

平成28年度 プレハブ建築品質向上講習会実施要項

平成28年度プレハブ建築品質向上講習会(第16回)を以下の通り開催いたします。

昨年度、国の住宅政策として、新たな「住生活基本計画」が発表されました。品質関連事項としては、住宅ストックからの視点で、「住宅すごろくを超える新たな住宅循環システムの構築」「建替えやリフォームによる安全で質の高い住宅への更新」等が目標として掲げられ、質の高い新築住宅の供給やリフォームを通じて、これまで以上に住宅の資産価値の向上が求められています。プレハブ建築協会としても、住宅業界において先導的役割を果たし続けるため、新たな「住生活向上推進プラン」を今秋策定予定であります。

一方、昨年度は、品質管理の基本である“事実(データ)”の改ざんや転用による、品質の信頼性を大きく揺るがすニュースが散見されました。

このような背景から、今年度の品質向上講習会のテーマは、

『お客様の信頼に応える質の高い仕事で、感動と安心を！』とします。

※今年度の品質月間のテーマは、「あなたが主役 みんなでつなぐ 感動と安心を！」をテーマに展開されます。

本講習会は、参加者が、年度テーマに基づき、お客様にご満足いただける“工業化住宅メーカーの品質と、さらに品質を高めるための品質管理の基本“を理解すると共に、部門毎に旬の課題をケーススタディしていただきます。また、参加者相互の情報交換などにより、品質・CS向上のヒントをつかんでいただくことをネライとしています。

1. 開催日時・会場

- ① 東京会場： 平成28年11月22日(火) 9:30～16:45(受付開始9:00より)
国立オリンピック記念青少年総合センター
国際交流棟 国際会議室
東京都渋谷区代々木神園町3番1号
連絡先:プレハブ建築協会 TEL 03-5280-3121
<当日の緊急連絡先> 080-3429-3121
- ② 名古屋会場: 平成28年12月9日(金) 9:30～16:45(受付開始9:00より)
ウインクあいち 10階 1002 会議室
愛知県名古屋市中村区名駅 4-4-38
連絡先:プレハブ建築協会 TEL 03-5280-3121
<当日の緊急連絡先> 080-3429-3121

2. 受講対象者

生産部門：生産部門における製造・生産管理・品質管理・生産技術・物流・調達の現場実務担当クラスの方

邸別設計部門：お客様と接点のある設計者（営業設計・インテリアコーディネーター等顧客接点のある担当者）の方

施工部門：現場第一線の若手工事管理者の方

アフターサービス部門：アフターサービス、点検業務を担当する現場第一線のリーダー・実務担当の方

リフォーム部門：お客様と接点のある実務担当（営業・設計・工事等）の方

3. 内容

■講義「プレハブ住宅の品質・品質管理」

プレハブ建築品質向上講習会主査（パナホーム(株)上席理事 品質・環境本部長 中村 裕 氏）

1. プレハブ住宅の品質管理の経緯と課題
2. 品質管理の基本と改善の進め方・手法

■部門別事例研究

平成28年度テーマ

『お客様の信頼に応える質の高い仕事で、感動と安心を！』

具体的な課題と強化策について検討する。

生産部門：『質の高いプロセス管理により、お客様の信頼を勝ち取ろう！』

邸別設計部門：『感動を呼ぶ、“邸別設計”のあるべき姿について』

施工部門：『信頼を得るためにできることは何か』

アフターサービス部門：『お客様の信頼に応える“ベストアンサー”を見つけよう！』

リフォーム部門：『安心の「品質」で信頼を高め、プラスワン行動で感動を！』

4. 持参品

（共通）受講票、筆記用具、名刺

（生産部門）定規、電卓

5. 受講料

①8,640 円/1名（テキスト代・昼食代及び消費税 640 円を含む）

②申し込みと同時に下記銀行口座にお振り込み下さい。

みずほ銀行 新橋中央支店 一般社団法人 プレハブ建築協会

普通預金 口座番号 1032334 （注）既納の受講料は返納致しません。

6. 申込方法

① 所定の用紙に必要事項を記入の上、会員会社を通じて、下記宛お申し込み下さい。

一般社団法人 プレハブ建築協会 教務部(金森、新村、中島)

〒101-0052 東京都千代田区神田小川町2-3-13 M&Cビル

TEL 03(5280)3121 FAX 03(5280)3127

② 申込受付期限

東京会場 : 平成28年10月 21日(金)

名古屋会場: 平成28年10月 21日(金)

申込受付は定員に達し次第、締め切らせていただきます。

③ 申込受付後、受講票を送付致します。

7. 定 員

定員は東京会場(180名)、名古屋会場(140名)とします。

8. 修 了

受講修了者は、会員会社の教務担当者へご連絡致します。 ※修了証は発行いたしません

9. 主催と後援

主 催 : 一般社団法人 プレハブ建築協会

後 援 : 国土交通省(予定)

経済産業省(予定)

10. 使用テキスト・資料(当日配布)

① プレハブ建築品質向上講習会テキスト

② 事例研究資料(生産編、邸別設計編、施工編、アフターサービス編、リフォーム編)

[受 講 申 込 書 記 入 要 領]

1. 受講申込書

① 受講申込書は、必要部数を各会員会社にてコピーして、協会教務部までお申し込み下さい。

② 受講申込書(受講票)は受講者各自が記入して下さい。

③ 受講申込者一覧表は協会会員会社の教務担当者が記入して下さい。

2. 申込書記入上の注意

① 記入事項は、正確かつ完全に記入して下さい。

② 記入は楷書で書き、数字は算用数字を使用して下さい。

③ ※印欄は記入しないで下さい。

④ 申込書上段の申込者氏名欄には必ず署名・捺印をして下さい。

[工場見学会・住宅展示場見学会・交流会参加費用及び支払い方法]

□参加費

- ・工場見学会 :東京・名古屋共 2,160円/1名(消費税込)
- ・住宅展示場見学会 :東京・名古屋共 1,080円/1名(消費税込)
- ・交流会 :東京・名古屋共 4,860円/1名(消費税込)

□振込方法

品質向上講習会受講料のお振込みと同時に、同じ口座にお振込み下さい

(注)既納の参加料は返納致しません(但し、中止の場合を除きます)。

【工場見学会のご案内】

昨年好評につき、今年度も東京会場・名古屋会場の品質向上講習会に合わせ下記要領にて工場見学会を開催しますので、奮ってご参加下さい。

参加を希望される方は、受講申込書の工場見学会申込み欄に○印を記入願います。申込者には追って詳細連絡いたします。

<東京会場>

1. 日 時 11月21日(月)14:00~16:00
2. 見学工場 東京セキスイハイム工業(株) 蓮田工場
(住所:埼玉県蓮田市大字黒浜 3535)

<名古屋会場>

1. 日 時 12月8日(木)14:00~16:00
2. 見学工場 ミサワホーム(株) 名古屋工場
(住所:愛知県江南市前野町東2-1)

<対 象 者>

品質向上講習会 東京会場、名古屋会場生産部門受講者で工場見学会参加希望者
※但し、申込み多数の場合は、生産部門参加者を優先し、他部門の参加者は、調整させて頂く場合もありますので、予めご了承ください。工場見学会のみの参加は不可とします。

<スケジュール>

各会場とも申込者に詳細スケジュールを後日ご連絡いたします。

<参加費用>

東京会場 :2,160円/1名(消費税込)

名古屋会場:2,160円/1名(消費税込)

※参加者が少数の場合は、中止させて頂く場合がございます、その場合ご連絡致します。

【住宅展示場見学会のご案内】

邸別設計部門では、今年度は品質向上講習会に合わせ、下記要領にて住宅展示場見学会を開催しますので、奮ってご参加下さい。

参加を希望される方は、受講申込書の展示場見学会申込み欄に○印を記入願います。申込者には追って詳細連絡いたします。

<東京会場>

1. 日 時 11月21日(月)13:00～16:00
2. 見学展示場 駒沢公園ハウジングギャラリー
(住所:東京都世田谷区駒沢 5-10)

<名古屋会場>

1. 日 時 12月8日(木)13:00～16:00
2. 見学展示場 住まいるパーク岐阜駅
(岐阜県岐阜市香蘭 2-30)

<対象者>

品質向上講習会 邸別設計部門受講者で住宅展示場見学会参加希望者
※住宅展示場見学会のみの参加は不可とします。

<スケジュール>

- (東京) 13:00 現地「ステージ1」インフォメーションに集合
16:00 現地解散を予定しています。
- (名古屋) 13:00 現地センターハウスに集合
16:00 現地解散を予定しています。

<参加費用>

1,080円/1名 (消費税込)(東京・名古屋)

[交流会開催のご案内]

講習会終了後、東京会場・名古屋会場共全部門合同で交流会を下記要領にて開催することにいたします。奮ってご参加いただきますよう宜しくお願いします。

参加を希望される方は、受講申込書の交流会申込み欄に○印を記入願います。

<東京会場>

1. 日 時 11月22日(火) 17:10~18:40
2. 場 所 講習会会場カルチャー棟2階「レストランとき」

<名古屋会場>

1. 日 時 12月9日(金) 17:10~18:40
2. 場 所 伍味酉(ごみどり)
名古屋市中村区名駅 3-18-6
ユニモール 10 番出口から徒歩1分

<対 象 者>

品質向上講習会 東京会場、名古屋会場受講者で交流会参加希望者

<参加費用>

4,860円 /1名 (消費税込)(東京・名古屋)